

会員各位

公益社団法人全日本不動産協会岐阜県本部
 公益社団法人不動産保証協会岐阜県本部
 一般社団法人全国不動産協会岐阜県本部
 本部長 野田 久貴

～ 岐 阜 県 本 部 だ よ り ～

〔1〕令和8年度第2回法定研修会(eラーニング)のお知らせ

令和8年度第2回法定研修会を WEB 講習(eラーニング)にて実施いたします。研修内容・受講方法等は下記の通りです。本研修は、宅地建物取引業法第64条の6の規定に基づく法定研修となりますので、皆様受講して頂きますようお願い申し上げます。

記

【実施期間】 令和8年9月1日(火)～令和8年9月30日(水)まで

第一部【講義内容】 令和8年度「住まいの税制」のポイントをつかむ！

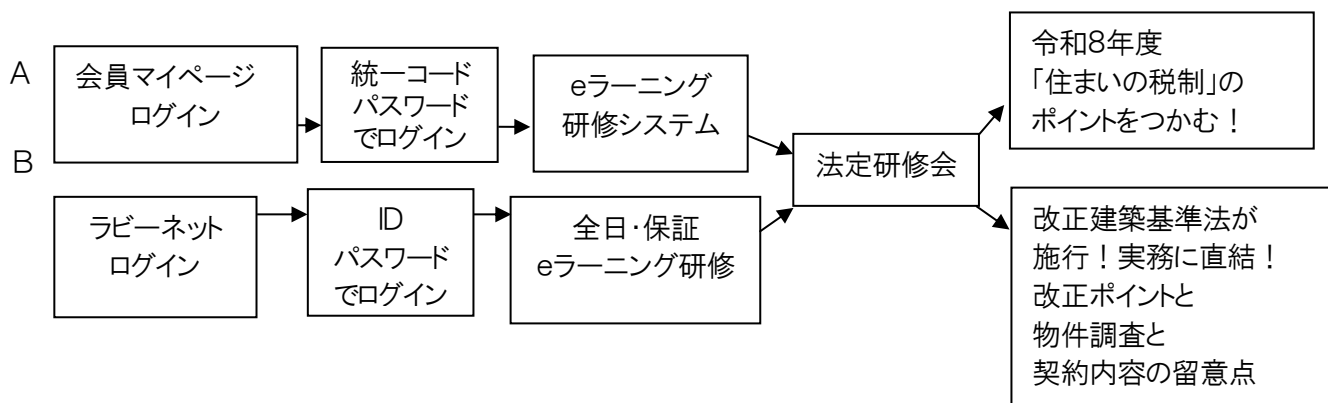
【講 師】 税理士 山端 康幸 氏(税理士法人 東京シティ税理士事務所 理事長)

第二部【講義内容】 改正建築基準法が施行！実務に直結！改正ポイントと物件調査と契約内容の留意点

【講 師】 一級建築士 中谷 龍海 氏、不動産鑑定士 北澤 秀樹 氏

【受講方法】 全日本不動産協会ホームページにアクセスし、「会員ログイン」よりパスワード等を入力し、下の要領で視聴して下さい。動画視聴後、効果測定に回答していただき、効果測定7割以上の正解で合格となります。効果測定合格まで修了された方のみ第2回法定研修会を出席とさせていただきます。

研修済証が必要な方は、効果測定合格後の画面より、研修済証をダウンロードしてください。



※ [会員マイページ]と[ラビーネット]のどちらでも受講していただけますが、[ラビーネット]から受講される場合は、ラビーネットのIDとパスワードを入力してください。

【問い合わせ先】 岐阜県本部事務局 TEL:058-272-5968

〔2〕令和8年度会費納入について

6月上旬に令和8年度会費請求書を発送させていただきました。

まだお振込みをさせていただけていない方は、同封しております振込用紙にてお振込み下さいますようよろしくお願い致します。なお、既に納入していただきました方、ありがとうございました。

〔3〕「賃貸住宅入居者総合保険」「テナント総合保険」代理店募集のお知らせ/全日ラビー少額短期保険株式会社

「全日ラビー少額短期保険株式会社」は、全日会員の為に設立された全日グループの少額短期保険会社です。賃貸不動産をお取扱いされています全日会員の皆様より、代理店を募集しています。

『全日ラビー少額短期保険「新規代理店登録キャンペーン」(代理店登録していただいた会員の方に、QUOカード(10,000円相当)を進呈)』を実施しています。この機会に是非ご登録下さい。代理店登録希望の方は、全日ラビー少額短期保険(株)代理店登録担当窓口(03-3261-2201)までご連絡下さい。

※ 登録完了1,000社に到達した場合、本キャンペーンは終了しますのでご了承ください。

〔4〕新規入会者・諸変更事項・退会会員について

【新規入会者】新しく入会されました会員の方を紹介します。(8月入会)

入会日	商 号	事務所所在地	代表者氏名	TEL 番号
			宅地建物取引士	FAX 番号
R8.8.6	(株)岐阜ながら不動産	羽島郡岐南町八剣北 1-5-2	加藤 久人	058-240-0700
			加藤 久人	058-240-0707
R8.8.6	ビレッジホーム	可児市皐ヶ丘 9-257	村井 史子	0574-50-6830
			村井 史子	
R8.8.20	(株)雛屋建設社	岐阜市松山町12	桑原 永多郎	058-265-2451
			桑原 静佳	058-265-2453

【諸変更事項】諸変更事項については次の通りです。

受付年月日	商 号	変更事項	変 更 前	変 更 後
R8.8.17	(有)レントライフ	所在地	恵那市大井町 2018-92	可児郡御嵩町御嵩 902
		代表者	可知 伸一	鈴木 大輔
		TEL	0573-59-4333	0574-49-7000
		FAX	0573-59-4332	0574-49-7501

【退会会員】退会されました会員の方は次の通りです。

廃業年月日	商 号	代表者名	摘 要
R8.8.7	(株)馬田工務店	馬田 耕一	廃 業

〔5〕免許更新について

免許更新対象の方に、免許申請のご案内を、令和8年9月中旬に、メールにて送付させていただきます。お早め更新をお済ませ下さい。

なお、従来通り、免許申請書類一式の送付を希望されます方は、岐阜県本部事務局までお申し出ください。

【令和9年2月更新分】

商 号	代 表 者	免許有効期限(至)	商 号	代 表 者	免許有効期限(至)
(株)リスタート	星山 敏秀	令和9. 2. 20	M's Home	古田 浩基	令和9. 2. 22
(株)青山	青山 貫禅	令和9. 2. 22	(有)夢現工房	高橋 邦一	令和9. 2. 28

※ 更新の済まれた方は、免許申請書の内、法人の場合＝第1面(要受付印)、第2面、第3面、添付書類(4)、(6)、(10)。個人の場合＝第1面(要受付印)、第3面、添付書類(4)、(10)の写しを郵送もしくは、メールまたはFAX(058-276-0311)にて事務局まで提出願います。

※ 令和7年4月1日より、電子申請でも免許更新が可能となりました。詳しくは岐阜県ホームページをご覧ください。

岐阜県ホームページ <https://www.pref.gifu.lg.jp/page/410216.html>

〔6〕建築物防災週間における防災対策の推進について/岐阜県都市建築部建築指導課

岐阜県では、令和8年度秋季における建築物防災週間としまして、令和8年8月30日(日)から9月5日(土)までの間、各種活動を実施いたします。つきましては、本週間の趣旨をご理解いただき、建築物の防災対策の推進にご協力をお願いします。

国土交通省ホームページ https://www.mlit.go.jp/jutakukentiku/build/jutakukentiku_house_tk_000037.html