

会員各位

公益社団法人全日本不動産協会岐阜県本部
 公益社団法人不動産保証協会岐阜県本部
 一般社団法人全国不動産協会岐阜県本部
 本部長 野田 久貴

～岐阜県本部だより～

[1]令和8年新春講演会

及び 新年賀詞交歓会のお知らせ

令和8年新春講演会及び新年賀詞交歓会を下記の日程で開催いたします。
 今回の新春講演会は、2026年に映画化が決定しております、『正直不動産』の原案者である夏原武氏に講演していただきます。皆様是非、ご出席くださいますようお願いいたします。

準備の都合上、お手数ではございますが、出欠の有無を令和8年1月15日(木)までに、FAXまたは、メールにてご連絡下さいますようお願いいたします。

※ 新年賀詞交歓会は酒類を準備しておりますので、公共交通機関をご利用下さい。

記

(日時)令和8年1月28日(水)14時30分～18時00分

(場所)岐阜グランドホテル(岐阜市長良648番地 TEL058-233-1111)

	内 容 (演題・講師)	時 間	会 場
1	●新春講演会 演題:『正直不動産』原案者が語る! 目指せ!10年後でも選ばれる不動産会社 講師:夏原 武 氏(『正直不動産』原案者)	14時30分～16時10分	西館 2階 雪の間
2	●新年賀詞交歓会	16時20分～18時00分	西館 2階 月の間

※ 新年賀詞交歓会の参加費は、1社につき1名は無料です。追加で参加されます方は5,000円となります。

岐阜グランドホテル会場までのご案内

●岐阜バス(名鉄岐阜駅、JR岐阜駅より約20分)

加野団地線三輪駅行き・若井山かさ神行き20分—うかいミュージアム前下車

●無料駐車場(200台)あります。

令和8年新春講演会及び新年賀詞交歓会参加申込書

締切日:令和8年1月15日(木)

- 新 春 講 演 会 ご 出 席()名 ご 欠 席
- 新 年 賀 詞 交 歓 会 ご 出 席()名 ご 欠 席

商 号	
出席者氏名	
携 帯 番 号	

FAX 番号:058-276-0311 / メールアドレス:zengifu-niwa@aioros.ocn.ne.jp



©大谷アキラ・夏原武・水野光博 /
小学館「ビッグコミック」連載中

[2](公財)岐阜県暴力追放推進センターについて

(公財)岐阜県暴力追放推進センター 令和8年「不当要求対応10則」のカレンダー(無料)をご希望の方は、下記の申込書にて岐阜県本部事務局までお申込み下さい。数に限りがございますので、なくなり次第終了させていただきます。なお、別途送料が掛かりますのでご了承ください。

記

(公財)岐阜県暴力追放推進センターのカレンダー申込書

商 号		部 数	部

FAX 番号:058-276-0311 / メールアドレス:zengifu-niwa@aoros.ocn.ne.jp

[3]令和8年度版不動産手帳について

令和8年度版不動産手帳有料分(430円)の在庫が多少ございますので、ご入用の方は、岐阜県本部事務局(TEL058-272-5968)までご連絡下さい。なお、別途送料が掛かりますのでご了承ください。

[4]岐阜県本部事務局年末年始の業務について

当協会事務局の年末年始業務につきまして、下記の通りに行いますのでよろしくお願ひいたします。
〈仕事納め〉 令和7年12月26日(金)9時00分～12時00分

27日(土)
令和8年 1月 4日(日)] 冬季休業

〈仕事始め〉 5日(月)9時00分～12時00分

[5]令和7年度会費納入について

令和7年6月1日に令和7年度会費請求書を発送させていただきました。まだお振込みをしていただけていない方は、同封しております振込用紙にてお振込み下さいますようよろしくお願いします。なお、既に納入していただきました方、ありがとうございました。

[6]「賃貸住宅入居者総合保険」「テナント総合保険」代理店募集のお知らせ/全日ラビー少額短期保険株式会社

「全日ラビー少額短期保険株式会社」は、全日会員の為に設立された全日グループの少額短期保険会社です。賃貸不動産をお取扱いされています全日会員の皆様より、代理店を募集しています。

『全日ラビー少額短期保険「新規代理店登録キャンペーン」(代理店登録していただいた会員の方に、QUOカード(10,000円相当)を進呈)』を実施しています。この機会には是非ご登録下さい。代理店登録希望の方は、全日ラビー少額短期保険(株)代理店登録担当窓口(03-3261-2201)までご連絡下さい。

※ 登録完了1,000社に到達した場合、本キャンペーンは終了しますのでご了承ください。

[7]新規入会者・諸変更事項について

【新規入会者】 新しく入会されました会員の方を紹介します。(11月分)

入会日	商 号	事務所所在地	代表者氏名	TEL番号
			宅地建物取引士	FAX 番号
R7.11.27	(株)ハオト	中津川市駒場町3-40	鈴木 京介	0573-65-8757
			鈴木 京介	
R7.11.13	はやかわ不動産	岐阜市木田1565-1	早川 博之	058-216-1903
			早川 博之	058-216-1904

【諸変更事項】 諸変更事項については次の通りです。

受付年月日	商 号	変更事項	変 更 前	変 更 後
R7.11.13	(株)サンアール・コーポレーション	FAX	058-322-7008	058-371-2702
R7.11.17	デイライフ(株)ハウストウ各務原市役所前	政令使用人	平澤 紗乃	三好 悅子
R7.11.17	デイライフ(株)ハウストウ岐阜西店	専任宅建士		田中 智晃 笹井 優
R7.11.18	(株)リアルエステート	専任宅建士	木村 善美	三宅 知里
R7.11.25	(株)ナイス	所在地	羽島市福寿町 間島 2-144	羽島市福寿町 間島 2-145

【従たる事務所の廃止】 廃止されました会員の方は次の通りです。

廃止年月日	商 号	代表者名	摘要
R7.11.11	(株)賃貸ステーション 岐阜店	小椋 浩克	廃 止

[8]免許更新について

対象の方に、免許申請書一式を送付いたしました。お早めに更新をお済ませ下さい。

【令和8年5月更新分】

商 号	代 表 者	免許有効期限(至)
(株)東海リフォームサービス	清水 忠之	令和8. 5. 9
島商事(株)	野田 久貴	令和8. 5. 10
(株)丸平工業	福富 重弘	令和8. 5. 24

※更新の済まれた方は、免許申請書の内、法人の場合=第1面(要受付印)、第2面、第3面、添付書類(4)、(6)、(10)。個人の場合=第1面(要受付印)、第3面、添付書類(4)、(10)の写しを郵送もしくは、メールまたはFAX(058-276-0311)にて事務局まで提出願います。

[9]県有地処分の媒介に関するお知らせ/岐阜県総務部管財課

岐阜県総務部管財課より、県有地処分の媒介に関する依頼がありましたので、会員の皆様にご案内いたします。詳しくは岐阜県ホームページをご覧ください。

【受付開始日】 令和7年11月21日から受付開始(土曜日・日曜日・祝日等の閉庁日を除く。)

【依頼期限】 海津市、美濃市、高山市 … 令和8年 6月30日まで

岐阜市、土岐市、下呂市 … 令和7年12月12日まで

【受付時間】 午前9時から午後5時まで(正午から午後1時を除く。)

【資料等の配布場所】 岐阜県庁4階 管財課執務室

岐阜県(県有地売却)ホームページ <https://www.pref.gifu.lg.jp/page/16710.html>

[10]e-Taxの活用のお願い/名古屋国税局

令和7年1月上旬より、スマホ用電子証明書に対応するなど、e-Taxが一層便利になりました。また、不動産を売却した場合の確定申告もスマホを利用してのe-Tax提出がお勧めです。ぜひe-Taxをご活用ください。詳細につきましてはe-Taxホームページをご覧ください。

e-Taxホームページ <https://www.e-tax.nta.go.jp/index.html>