

会員各位

公益社団法人全日本不動産協会岐阜県本部
 公益社団法人不動産保証協会岐阜県本部
 一般社団法人全国不動産協会岐阜県本部
 本部長 野田 久貴

～ 岐 阜 県 本 部 だ よ り ～

〔1〕令和6年度 岐阜県本部 定時総会及び懇親会 日程のお知らせ

令和6年度岐阜県本部定時総会を下記のとおり開催いたします。

総会議案書は、4月下旬に送付させていただきますので、同封しておりますハガキにご出欠を記入していただき、5月10日(金)までにご送付くださいますようお願いいたします。なお、「議案書」は事前にお目通し頂き、ご質問のある方は、5月17日(金)までに岐阜県本部事務局(TEL058-272-5968)までお申し出ください。総会当日は、必ず議案書をお持ちくださいますようお願いいたします。

定時総会終了後は、懇親会がございますので、是非ご出席下さい。

記

【開催日時】 令和6年5月22日(水) ・定時総会 13時00分～
 ・懇親会 16時00分～

【開催場所】 グランヴェール岐山 (岐阜市柳ヶ瀬通6-14 TEL058-263-7111)

〔2〕「賃貸住宅入居者総合保険」「テナント総合保険」代理店募集のお知らせ/全日ラビー少額短期保険株式会社

「全日ラビー少額短期保険株式会社」は、全日会員の為に設立された全日グループの少額短期保険会社です。つきましては、賃貸不動産をお取り扱いされています全日会員の皆様より、代理店を募集しています。代理店登録希望の方は、資料を送付させていただきますので、岐阜県本部事務局(TEL058-272-5968)までご連絡下さい。

〔3〕従たる事務所の増設・諸変更事項・退会会員・従たる事務所の廃止について

【従たる事務所の増設】(3月分)

入会日	商号	事務所所在地	代表者氏名	TEL番号
			宅地建物取引士	FAX番号
R6.3.28	株)アバンティア不動産 岐阜営業所	岐阜市宇佐3-17-16	久保 英伸	058-268-6534
			森 良太郎	058-268-6634

【諸変更事項】 諸変更事項については次の通りです。

届出年月日	商号	変更事項	変更前	変更後
R6.3.4	ユージーハウス(株) 各務原21号店	政令使用人	後藤 光宏	門倉 雅行
		専任宅建士	後藤 光宏	門倉 雅行
R6.3.8	株)ONE LINES CONNECT	電話番号	058-263-1477	058-274-0351
R6.3.18	BigField	事務所所在地	岐阜市大福町 5-41-1	岐阜市藪田南 3-1-3
		TEL番号	058-257-1610	058-216-4661
		FAX番号	058-203-0266	058-216-4662
R6.3.18	有)ウエルカム	TEL番号	0572-24-5411	0572-23-5648
		専任宅建士	児島 常堯	西尾 理恵子
R6.3.27	株)イトウ林産	代表者	伊藤 浩司	伊藤 昌記

【退会会員】退会されました会員の方は次の通りです。

廃業年月日	商号	代表者名	摘要
R6.1.30	(株)日本住環境研究所	倉坪 茂親	廃業
R6.3.25	(有)グリーンヴィラー穂積	若原 久稔	廃業
R6.3.29	(株)RaRa Home	武藤 容子	廃業

【従たる事務所の廃止】廃止されました会員の方は次の通りです。

廃止年月日	商号	代表者	摘要
R6.3.11	(株)AVANTIA 岐阜営業所	沢田 康成	廃止

〔5〕免許更新について

対象の方へは、免許申請書一式を送付いたしましたので、お早めに更新をお済ませ下さい。

【令和6年8月更新分】

商号	代表者	免許有効期限(至)
(株)アルファテック不動産	森岡 真司	令和6. 8. 2
(株)住まいる	西田 由美子	令和6. 8. 7
(株)シンシアホーム	小川 則光	令和6. 8. 22

※なお、更新の済まれた方は、免許申請書の内、法人の場合＝第1面(要受付印)、第2面、第3面、添付書類(3)、(4)、(8)。個人の場合＝第1面(要受付印)、第3面、添付書類(3)、(8)の写しを郵送またはFAX(058-276-0311)、メール(zengifu-matsuno@helen.ocn.ne.jp)にて事務局まで提出願います。新しい従業者証明書が必要な方は事務局までご連絡下さい。

〔6〕岐阜県水源地域保全条例に基づく水源地域の指定について/岐阜県林政部

岐阜県水源地域保全条例に基づく水源地域について、令和6年2月16日付けで新たに高山市の水源が指定されましたので、会員の皆様にお知らせいたします。詳しくは、県ホームページ「岐阜県水源地域保全条例」をご参照下さい。

岐阜県ホームページ [岐阜県水源地域保全条例](https://www.pref.gifu.lg.jp/page/9280.html) [検索](https://www.pref.gifu.lg.jp/page/9280.html) <https://www.pref.gifu.lg.jp/page/9280.html>

〔7〕住宅確保要配慮者に対する賃貸住宅の供給の促進に関する法律等の一部を改正する法律案について

/岐阜県都市建築部住宅課

標記法改正につきまして、県より周知依頼がありましたので、ご案内させていただきます。関心のある方は、ホームページでご確認下さいますようお願いいたします。

・国土交通省ホームページ https://www.mlit.go.jp/report/press/house07_hh_000276.html