

公益社団法人全日本不動産協会岐阜県本部
 公益社団法人不動産保証協会岐阜県本部
 一般社団法人全国不動産協会岐阜県本部
 本部長 野田 久貴

～ 岐 阜 県 本 部 だ よ り ～

令和5年は格別の御厚情を賜り、厚く御礼を申し上げます。
 皆様のご健勝と貴社の益々のご発展を心よりお祈り致します。
 令和6年もどうぞよろしくお願ひ申し上げます。

〔1〕 令和6年新春講演会及び新年賀詞交歓会のお知らせ

令和6年新春講演会及び新年賀詞交歓会を下記の日程で開催いたします。皆様是非、ご出席くださいますようお願いいたします。まだ出欠の連絡を頂いていない会員様は、申込締切が令和6年1月5日(金)までとなっておりますので、お早めにご連絡下さいますようお願いいたします。

※新年賀詞交歓会は、酒類を準備しておりますので、公共交通機関をご利用下さい。

記

【日時】 令和6年1月17日(水) 14時00分～18時00分

【場所】 グランヴェール岐山 (岐阜市柳ヶ瀬通6-14 TEL 058-263-7111)

内 容(演題・講師)	時 間	会 場
●新春講演会 演題 「人が集まる街、逃げる街」 講師 牧野 知弘氏 不動産事業プロデューサー オラガ総研(株)・全国渡り鳥生活倶楽部(株)代表取締役	14時00分～16時00分	2階 カルチャーホール
●新年賀詞交歓会	16時10分～18時00分	3階「末広の間」

【会費】 1. 新春講演会……………無料

2. 新年賀詞交歓会……1社につき1名様 無料

※1社につき2名まで参加できます。但し、追加分1名3,000円です。

会場までのご案内

JR岐阜駅または名鉄新岐阜駅下車●バスをご利用の方(岐阜大学または、岐阜大学病院行きに乗車柳ヶ瀬西口下車 徒歩2分)●タクシーをご利用の方 所要約5分●車でお越しの方は、会場地下駐車場(3時間無料)をご利用下さい。お帰りの際に 駐車券を1階フロントにお出し下さい。

令和6年新春講演会及び新年賀詞交歓会参加申込書

締切日: 令和6年1月5日(金)

(公社)全日本不動産協会岐阜県本部 行

●新春講演会 ご出席()名 ご欠席
 ●新年賀詞交歓会 ご出席()名 ご欠席

商 号	
出席者氏名	
携帯番号	

《送信先》FAX:058-276-0311 / メールアドレス: zengifu-oota@solid.ocn.ne.jp

[2]岐阜県本部事務局年末年始の業務について

当協会事務局の年末年始業務につきまして、下記の通りに行いますのでよろしくお願いいたします。

〈仕事納め〉 令和5年12月28日(木) 9時00分～12時00分
29日(金) } 冬季休業
令和6年 1月 4日(木) }
〈仕事始め〉 5日(金) 9時00分～12時00分

[3]令和5年度会費納入について

5月下旬に令和5年度会費請求書を発送させていただきました。振込みをされる場合は、同封しております振込用紙にてお振込み下さいますようお願いいたします。なお、すでに納入していただきました方、ありがとうございます。

[4]全日ラビー少額短期保険「新規代理店登録キャンペーン」について/TRA

「全日ラビー少額短期保険株式会社」は、全日会員の為に設立された全日グループの少額短期保険会社です。賃貸不動産をお取り扱いされています全日会員の皆様より、代理店を募集しています。

TRAでは、只今令和6年3月末まで、「新規代理店登録キャンペーン」を実施しています。代理店登録していただいた会員の方(先着1,000社)に、QUOカード(10,000円相当)を進呈しますので、この機会に是非ご登録下さい。代理店登録希望の方は、下記のホームページからお申込み下さい。

全日ラビー少額短期保険 検索 <https://z-rabby.co.jp/agent/>

[5]新規入会者・諸変更事項・退会会員について

【新規入会者】新しく入会されました会員の方を紹介します(12月分)

入会日	商号	事務所所在地	代表者氏名	TEL番号
			宅地建物取引士	FAX番号
R5.12.7	すみ家(株)	安八郡輪之内町南波330-1	金森 壮彦	0584-68-1207
			高橋 彩緒里	0584-68-1208
R5.12.14	宝松	岐阜市岩崎3-2-6	小南 賢祐	058-374-3125
			木本 仁美	058-374-3126
R5.12.14	(株)家ZOU	土岐市肥田町浅野字トチモト813-1	大島 祐一	0572-56-1830
			藤下 実希子	0572-56-0381
R5.12.21	フレイ住宅(株)	岐阜市柳津町東塚5丁目43-1	大川 彰司	058-388-1771
			中村 友章	058-201-7188

【諸変更事項】諸変更事項については次の通りです。

届出年月日	商号	変更事項	変更前	変更後
R5.11.28	(株)J&K 岐阜支店	事務所所在地	岐阜市白山町3-5-2 フィオーレ白山101	岐阜市吉野町6-14 大樹生命岐阜駅前ビル2階
R5.12.22	(株)ミュキデザイン	専任宅建士	荒井 愛	田中 みどり
R5.12.22	SPA建設(株)	商号	(株)おんせん本舗	SPA建設(株)
R5.12.28	美濃善不動産(株)	専任宅建士	棚瀬 良樹	
			山口 直美	
R5.12.28	美濃善不動産(株)岐阜東店	専任宅建士	小林 竜徳	小林 智達
R5.12.28	美濃善不動産(株)長良店	専任宅建士	小林 智達	棚瀬 良樹

【退会会員】退会されました会員の方は次の通りです。

廃業年月日	商号	代表者名	摘要
R5.12. 5	株円満不動産	大橋 法夫	廃業
R5.12.18	武市不動産コンサルタント事務所	武市 幸雄	廃業

〔6〕免許更新について

対象の方へは、免許申請書一式を送付いたしましたので、お早めに更新をお済ませ下さい。

【令和6年5月更新分】

商号	代表者	免許有効期限(至)
トミダ美装(株)	富田 宗利	令和6. 5. 31

※なお、更新の済まれた方は、免許申請書の内、法人の場合＝第1面(要受付印)、第2面、第3面、添付書類(3)、(4)、(8)。個人の場合＝第1面(要受付印)、第3面、添付書類(3)、(8)の写しを郵送またはFAX(058-276-0311)にて事務局まで提出願います。新しい従業者証明書が必要な方は事務局までご連絡下さい。

〔7〕「子育て住宅型」及び「子育て公営住宅型」を行う民間事業者等の募集について/国土交通省

子育て世帯の住宅ニーズに対応したモデル的な取組を実施する民間事業者等を公募し、先導性が認められた事業の支援を行います。11月29日より、民間事業者等の募集が始まりましたので、ご案内させていただきます。

詳しくは、「住まい環境設備モデル事業評価事務局」のホームページをご覧ください。

1. 支援概要 【子育て住宅型】と【子育て公営住宅型】が新たに設けられました。

【子育て住宅型】は、子育て世帯への住環境の提供と、見守りや自立支援を併せて実施する取組への支援を行う事業で、【子育て公営住宅型】は、公営住宅ストックを活用し、子どもを産み育てやすい環境を整備する取組への支援を行う事業です。

2. 応募締切 令和6年1月12日(金)

3. 応募方法 以下の住まい環境整備モデル事業評価事務局へ申請書を電子メールにて提出

Email:info@100nen-sw.jp

【お問い合わせ】 [支援付き住宅型 人生100年時代を支える住まい環境整備モデル事業](http://100nen-sw.jp/shien/index.html)

<http://100nen-sw.jp/shien/index.html>

〔8〕岐阜県建設業広域BCM認定制度第11期申込受付について/岐阜県県土整備部

岐阜県県土整備部建設政策課より、岐阜県建設業広域BCM認定制度第11期申込受付のご案内がありましたので、お知らせいたします。申込を希望されます方は、下記のホームページよりお申込み下さい。

■受付期限 令和6年1月5日(金)迄

■申込方法 申込書類一式(1部)を持参、郵送またはメールにて期限必着にてお申込み下さい。

■ [岐阜県建設業広域 BCM 認定制度](https://www.pref.gifu.lg.jp/page/62580.html) <https://www.pref.gifu.lg.jp/page/62580.html>